

Č.j: VŽP/11486/2012-4-Ry
Vyřizuje: Zdeněk Rychlý
E-mail: zdenek.rychly@mnhradiste.cz
Telefon: 326 776 749
JID: 533/2013/mumh

Mnichovo Hradiště, 7.1.2013

Žadatel:

Dagmar Pánková (nar. 18.7.1945), Zahradní 249, 511 01 Turnov

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Městský úřad Mnichovo Hradiště, odbor výstavby a ŽP, jako stavební úřad příslušný dle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), rozhodl ve věci žádosti o vydání územního rozhodnutí o změně využití území: **pozemku p.č. 320/6 (výměra 10218 m) v kat. území Žehrov z druhu pozemku - orná půda na druh pozemku - trvalý travní porost**, kterou podal Dagmar Pánková (nar. 18.7.1945), Zahradní 249, 511 01 Turnov takto:

Podle § 80 a § 92 odst. 1 stavebního zákona a § 10 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření vydává

územní rozhodnutí o změně využití území

pro: **pozemek p.č. 320/6 (výměra 10218 m²) v kat. území Žehrov z druhu pozemku - orná půda na druh pozemku - trvalý travní porost .**

Rozhodnutí o námitkách účastníků řízení:

Námítky nebyly vzneseny.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):

Dagmar Pánková (nar. 18.7.1945), Zahradní 249, 511 01 Turnov

Odůvodnění

Městský úřad Mnichovo Hradiště, odbor výstavby a ŽP obdržel dne 12.11.2012 žádost o vydání územního rozhodnutí o změně využití území. Žádost byla předepsaným způsobem doložena.

Městský úřad Mnichovo Hradiště, odbor výstavby a ŽP opatřením ze dne 21.11.2012 oznámil podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení o změně využití území a nařídil veřejné ústní jednání na den: 3.1.2013 (čtvrtek) konané v místě: v kanceláři č. 207 (stavební úřad) v budově MěÚ, Masarykovo nám. 1 v Mnichově Hradišti. Námítky účastníků řízení a závazná stanoviska dotčených orgánů mohly být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání.

Vypořádání s námitkami účastníků řízení:

V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné připomínky.

Stanovení okruhu účastníků řízení:

Při vymezování okruhu účastníků řízení dospěl Městský úřad Mnichovo Hradiště, odbor výstavby a ŽP k závěru, že právní postavení účastníka řízení v souladu s ust. § 85 stavebního zákona v daném případě přísluší (vedle žadatele a obce, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn) pouze vlastníkům pozemků (a stavbám na nich), na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, a dále osobám, které mají vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním pozemkům (a stavbám na nich) a vlastníkům anebo správcům stávajících toků vedení technické a dopravní infrastruktury, dotčených předmětnou stavbou. Vlastnictví ani jiná práva k dalším (vzdálenějším) nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Městský úřad Mnichovo Hradiště, odbor výstavby a ŽP v průběhu územního řízení o změně využití území posoudil žádost o vydání územního rozhodnutí o změně využití území z hledisek uvedených v § 90 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a posoudil shromážděná stanoviska.

Městský úřad Mnichovo Hradiště, odbor výstavby a ŽP v průběhu územního řízení o změně využití území neshledal důvody bránící vydání tohoto rozhodnutí, rozhodl proto způsobem uvedeným ve výroku.

Toto územní rozhodnutí platí dva roky ode dne kdy nabude právní moci. Územní rozhodnutí pozbývá platnosti, nebylo-li ve lhůtě platnosti započato s využitím území pro stanovený účel. Územní rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje; to neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena.

Seznam všech účastníků řízení:

Hana Havlíková, Jiří Louthán, Vlasta Louthánová, Obec Žďár, Dagmar Pánková.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí mohou účastníci řízení podat podle ustanovení § 81 až 83 správního řádu odvolání, ve kterém se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo a to ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení. Lhůta pro podání odvolání počíná běžet podle § 40 odst. 1 písm. a) správního řádu dnem následujícím po dni, kdy bylo toto rozhodnutí oznámeno doručením jeho písemného vyhotovení. Případně-li konec lhůty na sobotu, neděli nebo svátek, je posledním den lhůty nejbližší příští pracovní den. Doručení písemnosti upravují § 19 až 24 správního řádu.

Odvolání jen proti odůvodnění je nepřipustné.

Odvolání se podává u zdejšího úřadu a rozhoduje o něm Krajský úřad Středočeského kraje, Praha.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je zdejší správní úřad na náklady účastníka.

Ing. Václav Souček v.r.
vedoucí odd. stavební úřad
odbor výstavby a ŽP



Zdeněk Rychlý v.r.
odborný referent
oprávněná úřední osoba

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu. 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení: *11.11.2013*

Datum sejmutí:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení
Razítko:

OBEČNÍ ÚRAD ŽDĀR
Břehy 20 ②
294 11 Loukov

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí
Razítko:

V elektronické podobě
zveřejněno od: *11.11.2013*

V elektronické podobě
zveřejněno do:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění
Razítko:

OBEČNÍ ÚRAD ŽDĀR
Břehy 20 ②
294 11 Loukov

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění
Razítko:

Rozdělovník

Účastníci řízení

Doručení jednotlivě:

Obec Žďár, Břehy 20, 294 11 Loukov, IdDS: snbbact
Dagmar Pánková, Zahradní 249, 511 01 Turnov

Doručení veřejnou vyhláškou:

Hana Havlíková, 17.listopadu 1200, 293 01 Mladá Boleslav 1
Jiří Louthán, Skokovy 15, 294 12 Žďár u Mnichova Hradiště
Vlasta Louthánová, Skokovy 15, 294 12 Žďár u Mnichova Hradiště

Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí (doručení jednotlivě)

Město Mnichovo Hradiště, Masarykovo náměstí 1, 295 21 Mnichovo Hradiště
Obecní úřad Žďár, Břehy 20, 294 11 Loukov

Správní poplatek, vyměřený podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, položky 18,pís.a) sazebníku 1000,- Kč byl zaplacen hotově dne 12.11.2012, číslo dokladu 14133/4.