

Z Á P I S

Z veřejného zasedání ZO Žďár, které se konalo 29.10.2008 od 19,00 hodin v restauraci U Čapků ve Břehách.

Přítomni : ing. Housa, Marková, Oldřich Housa, ing. Patočka, ing. Lojda, Drahoňovský, Jeníček, Dumek, Šnajdr

Starosta zahájil zasedání uvítáním všech přítomných, sdělil, že jsou přítomni všichni ZO a zasedání je usnášeníschopné. Zapisovatelem byla určena paní Šnajdrová, ověřovateli byli zvoleni ing. Patočka, Dumek

Program : Dodavatel stavby kanalizace
Pozemky a cesty v obci
Dotace zájmovým organizacím v obci
Další záležitosti obce
Diskuse k bodům programu
Usnesení
Závěr

Program byl schválen všemi ZO bez doplnění. Housa Oldřich urgoval včasné dodání zápisu k ověření, minulý dodal pan Šnajdr po dvou měsících, poslední urgoval a ještě neviděl, ing. Lojda se ohradil, že v ruční podobě byl druhý den, paní Marková byla zvolena ověřovatelem a 5x urgovala a byl ji předložen až na tomto zasedání a ten v ruční podobě ji byl předložen také, ale odmítla podepsat s tím, že byly nedokončené věty a nedával smysl.

Dodavatel stavby kanalizace – starosta informoval o výběrovém řízení, které provedla firma Gordion, byla podána jedna nabídka a to sdružení dvou firem „ OHL ŽS – K2 Aquecon “ a nabídkovou cenou s navýšením o cca 10 mil. Kč.

Pan F vyjádřil nespokojenost s agenturou Gordion, jeví se mu to ušité na jednu firmu, žádá najít jinou agenturu pro výběrové řízení. Starosta vysvětluje, že tato agentura byla vybrána na základě výběrového řízení, její odvolání by bylo časově náročné. Všichni zastupitelé byli podrobně seznámeni s možnostmi a důsledky a přijetí, či odmítnutí nabídky.

Hlasování, kdo je pro přijetí nabídky – 0
proti přijetí nabídky 9

Hlavním důvodem k odmítnutí nabídky je podání pouze jedné nabídky.

Starosta sdělil, že je nutné zmírnění zadávacích podmínek, ZO byli podrobně seznámeni se zmírněním.

Se zmírněním podmínek dle přílohy souhlasí – 9, proti 0

Dopravní situace v obci - paní Marková informovala, že oslovila dvě firmy, které prověří stav a navrhnou úpravy, nabídky nic nestojí, ZO posoudí a je nutné počítat v rozpočtu s částkou na vypracování studie, která bude sloužit k podání žádosti o dotace. Starosta dodává, že musíme vycházet z kanalizace, která je prvořadá.

Cesty – budou postupně prováděny úpravy, hlavně v Žehrově a Skokovech – kolem nemovitosti pana Kváči, k hasičárně, můstek na Olešnici. Paní Marková dodává, že součástí oprav je i úprava na pozemku Mazelových, které si budou hradit sami.

Pan Trakal žádá o opravu u MŠ v Doubravě

Pan Holaj připomíná opravu kanálku u Konejlových, hrozí nebezpečí úrazu

Pozemky -

ZO hlasovali o žádosti pana E ml. na odkoupení pozemků proti budově rybářů – proti prodeji – 9, pro prodej 0

ZO hlasovali o prodeji scelených pozemků – pro prodej 0, proti prodeji 9

ZO hlasovali o možnosti pronájmu ucelených pozemků s tím, že cena nájmu bude jako byla dříve – pro pronájem 9, proti 0

Manželé K žádali v minulosti o odkup části pozemku 29/14 cca 21x 7,5 m u zahrady, dříve bylo schváleno ZO, ale v té době pozemek nebyl ve vlastnictví obce

ZO – hlasovali o odkoupení pozemku 1356/4 – 79m² a 117/9 – 22m², pro prodej 9, proti 0

ZO hlasovali o odkoupení části pozemku 241/1 v k.ú. Žehrov ve Skokovech – pro prodej 0, proti 9, jednat pouze o pronájem za mírný poplatek, paní Marková připomíná vyhlásit záměr.

Pan Š požádal ZO, aby obec odkoupila část pozemku, který sousedí s cestou, která vede kolem pana Vedrala. Výsledek hlasování – pro odkoupení obcí 0, proti 9

Pan Dumeck – požaduje zadávací podmínky pro zasítování pozemků směrem k hřbitovu Žďár, kompletní síť, VO, komunikace, chodník zatím řešen nebude, může se doplnit. Výsledek hlasování pro 9, proti 0, budou obeslány 3 ateliéry

Rozdělení příspěvků – částky 100000,- Kč a tím rozpočtové změny – dle přílohy

10000,- Kč bude dáno na kulturní akce, pro 7, proti 1 / p. Marková/, zdržel se hlasování 1 / Housa Oldřich/

ZO odsouhlasili pronájem pozemku / hřiště / v Doubravě JIZERANu a to na 30 let. Pro pronájem – 9, proti 0

Paní Marková přednesla návrh pana Havlíka, který požaduje povolení na umístění retardéru do Skokov, zafinancuje sám, Výsledek hlasování pro povolení 0, proti 5 / ing. Patočka, Housa Oldřich, Šnajdr, Drahoňovský, Dumeck /, zdrželi se 4 / Jeníček, Marková, ing. Housa, Lojda /

Paní Marková přečetla návrh na příští rok zřízení obytné zóny v okolí rybníka na Žehrově, udělat komunikaci, která by sloužila pro hry dětí, používání kolečkových bruslí a byla by návaznost na hřiště a předala starostovi dopis s tímto požadavkem. Ing. Lojdovi se nelíbí vyasfaltování.

Pan K na něho vyjel, pokud nechce pracovat, ať příště nekandiduje

Paní Marková má dotaz na územní řízení na kanalizaci Žehrova, Skokov a Břehů, pan R se zlobí, že se nepohnulo další dotaz má na zřízení druhého oddělení v MŠ v Doubravě.

Starosta odpovídá, že se vše bude odvíjet od kanalizace, a termín územního řízení – obyvatelé Žehrova a Skokov do konce roku 2008, obyvatelé Břehů a vyjádření sítí do konce února 2009 a tím i předání do Mnichova Hradiště, protože dokumentaci pro územní řízení je možno použít.

Pan R – dotaz na cenu, starosta odpovídá, že ZO pomohou a bude vše v pořádku, paní Marková připomíná, že se může změnit situace a bude to špatné, chce to honit

Pan Dumeck – nedá se chodit na hřbitov do Žďáru, špatný vstup, kaluže vody, budou dušičky, starosta sdělil, že objednal dlažbu

Diskuse :

Pan F dotaz na pálení čarodějnic na Žehrově v roce 2009 a dalších letech, nutné řešení, stanovení pravidel

Starosta žádá o podání návrhu, pan Šnajdr – musí požádat, ručit za to, řešit organizačně

Paní Marková navrhuje – zabezpečení hasiči, dát na vědomí i hasičům do Mnichova Hradiště

Pan B žádá o řešení kanalizace v Doubravě za stokou, starosta sděluje, že dříve několik vlastníků nesouhlasilo s vedením po jejich pozemcích, což potvrdil i bývalý starosta Housa Oldřich, až bude vybrána firma bude řešeno, zda to půjde pod struhu

Ing. H a O – sděluje, že dodavatel musí stavět dle projektové dokumentace, že buď je špatný projekt a nebo zadání, chce situaci řešit

Pan Ch – územní plán měl s novou výstavbou počítat

Starosta odpovídá, že tato zástavba byla řešena až v 1. změně

Pan Brynych se zlobí, jak je možné, že jim nebyla povolena čistička odpadních vod z důvodů připravované kanalizace, nesouhlasí se stávajícím projektem

Pan Drahoňovský – zřizovala se změna pozemku pana Z ve stavební parcely a mělo být požádáno o změnu v projektu

Starosta sdělil, že se dohodne s projektantem a bude situace řešena

Ing. H a Ol – nutné řešení odkalování, není u nich hydrant, voda se nedá odkalit, teče žlutá, starosta odpovídá, že příští týden bude projednáno technické řešení s firmou Zikuda a hydrant bude vybudován

Paní N – dotaz na nepovolenou odlakovnu, neustále jede, nic se s tím nedělá

Starosta – měli ukončit činnost, naopak odlakovna činnost zvýšila, pan D podal stížnost veřejnému ochránci práv.

Ing. H a O – nutné řešení soudní cestou

Starosta – rozhodnutí soudu máme, ale není možné dosáhnout spravedlnosti, což potvrdil i ombucman.

Starosta přednesl usnesení a by schváleno všemi přítomnými ZO.

Závěrem starosta poděkoval za účast.

Zasedání ukončeno v 21,30 hodin.

Zapsala:

Ověřovatelé :

Dumek

Ing. Patočka

Břehy 3.11.2008

