

Z Á P I S

z veřejného zasedání ZO Žďár, které se konalo dne 27.5.2008 od 19,00 hodin v budově OÚ v Břehách

Přítomni: Drahoňovský, Dumek, ing. Housa, Jeníček, Marková, Šnajdr

Omluveni: Housa Oldřich, ing. Patočka, ing. Lojda

Jednání zahájil starosta obce, který prohlásil, že jednání zastupitelstva obce bylo řádně svoláno a vyhlášeno, konstatoval přítomnost nadpoloviční většiny členů zastupitelstva. Sdělil, že zápis z minulého zasedání byl ověřen. Zapisovatelem dnešního zápisu byla určena p. Š.

Program: Pozemky pro chodník od ZŠ
Směrnice pro veřejné zakázky malého rozsahu
Rozpočtové změny
Diskuze k bodům programu
Usnesení
Závěr

Navržený program byl doplněn o odkoupení pozemku p.č. 770 od paní F a obecní záležitosti. Zastupitelstvo obce odsouhlasilo takto upravený program.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se hlasování 0

Ověřovateli byli zvoleni pan Drahoňovský a Jeníček všemi přítomnými ZO.

Pozemky pro chodník od ZŠ

ZO schválilo budoucí bezúplatné nabytí části pozemků p.č. 1326/2 a 1334/1 v k.ú. Žďár u Mnichova Hradiště skutečně zastavěné stavbou chodníků z vlastnictví Stč. kraje do vlastnictví obce.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0

Směrnice pro veřejné zakázky malého rozsahu

ZO projednalo zadávání zakázek malého rozsahu pro vypracování dokumentace na zasíťování části pozemků v lokalitě u hřbitova určených dle územního plánu k bytové zástavbě, p.č.217/1, 190/2 a 192/2v k.ú. Žďár a schválilo oslovení nejméně 3 projekčních kanceláří, oslovení bude provedeno dle obecné výjimky ze zákona o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu. Kriterium: cena a doba zpracování

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se hlasování 0

ZO dále schválilo oslovení nejméně 3 dodavatelů otopného systému v ZŠ Žďár, kritérium: cena, termín dokončení zakázky 15.8.2008, oslovení bude provedeno dle obecné výjimky ze zákona o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se hlasování 0

Rozpočtové změny

ZO projednalo a schválilo rozpočtové změny dle přílohy

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se hlasování 0

Odkoupení pozemku od paní F

ZO projednalo a schválilo vstoupení v jednání s paní F za účelem převodu pozemku p.č.770 v k.ú. Žďár u Mnichova Hradiště – 453 m² ostatní plocha- manipulační plocha do vlastnictví obce

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se hlasování 0

Obecní záležitosti:

ZO projednalo a uložilo starostovi prověřit zaměření, případně zajistit vytyčení hranice pozemku p.č. 771/2 mezi pozemky p.č. 816/153 a 816/43 a s výsledky informovat paní H

ZO na návrh paní Markové projednalo a uložilo starostovi zajistit obnovu dopravního značení – omezení tonáže na obecních cestách, na Žehrově na cestě k rybníku omezit rychlost na 30 km/h

ZO řešilo problém oprav komunikací a uložilo starostovi zpracovat návrh koncepce opravy místních komunikací

ZO pan Šnajdr navrhl vyznačení přechodu u samoobsluhy v Doubravě

Starosta odpovídá - musí zjistit, podmínka bude vybudování chodníků a zjistí, zda tam má obec pozemky

Pan Šnajdr podal návrh na vstoupení v jednání s novým majitelem čp. 249 o postoupení pozemku za čekárnou

ZO projednalo a schválilo podmínit dělení pozemků v lokalitách pro zástavbu pouze na základě územního řízení – vyřešení návaznosti dopravy a sítí

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se hlasování 0

ZO pan Šnajdr informoval o založení Mateřského centra pod vedením paní K, hledají vhodné místnosti, návrh byl obřadní síň OÚ v Břehách. Paní Marková vyjádřila pochyby, malé děti by měly mít svůj koutek, obřadní síň není vhodná, připojil se pan Drahoňovský s dotazem, co se od toho očekává, jiná situace je ve městech a jiná na vesnici, je přesvědčen, že to potrvá chvíli a potom to bude upadat. Paní Marková dodává, že obřadní síň nesmí sloužit k účelům Mateřského centra, nelze kombinovat účely mateřského centra a obřadní síň, prostor pro děti musí vyhovovat vybavením z hlediska bezpečnosti a hygieny dětí a zároveň upozornila, že nelze rušit obřadní síň, máme matriční úřad

Pan Jeníček připomněl starostovi vyvěšení záměru odprodeje pozemku u Pavilonu, který od obce koupil a nyní by tam chtěl zbudovat cestu

Paní Marková připomněla, že stále není na katastru zapsán pozemek u hřiště na Žehrově

Vodovod – pan Drahoňovský otevřel jednání, protože se neusále odkaluje a nyní teče často špinavá voda, chce to řešit, je několik možností, co může způsobovat zákal, nutno zjistit, zda není někdo propojen se studnou, paní Marková připomněla dlouhé přípojky chatářů, které nejsou v zimním období používány, napouštějí se bazény. Pan Drahoňovský zdůraznil zanášení bojlerů, paní R navrhla rozbory vody objednávat v Liberci. ZO schválilo - oslovit odborníky z VaKu na analýzu vodovodu – termín od počátku června 2008 a na tyto účely byl posílen rozpočet na kapitole vody. Celé ZO se shodlo na okamžitém řešení

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se hlasování 0

Pan Drahoňovský se dotazoval - jak daleko je územní řízení na kanalizaci obcí Žehrov, Skokovy a část Břehey, které nebylo prodlouženo, dohodnutý termín byl do 30.6.2008. Starosta sdělil, že nestihá, protože se nyní zabýval kanalizací první částí. Pan Drahoňovský navrhl, aby vše připravil včetně smluv a že všichni ZO budou obcházet občany a pomůžou mu. Paní R ze Žehrova se také přihlásila, že pomůže.

Starosta předložil návrh firmy Wik-Milk na převod pozemku proti MŠ v Doubravě, který by složil jako cesta a žádají převod parcely ke stavbě cca 1000m² a doplatili by 200000,- Kč. Bylo odloženo do příští schůzky.

Opravy cest – starosta projížděl, budou se opravovat dle závažnosti, v Doubravách a Žďáru bude probíhat kanalizace, na Žehově směr Skokovy je nutné řešení kanálku, starosta Olešnice slíbil finanční podílení na opravě – bude řešeno na příští schůzce

Usnesení přečetl starosta

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se hlasování 0

Závěrem starosta poděkoval za účast.

ZO ukončeno v 9,55 hodin.

Zapsala:

Starosta:

Ověřovatelé: p. Drahoňovský

p. Jeníček